

COMUNE DI CHIERI
VARIANTE GENERALE DI PRG
DI ADEGUAMENTO AL PPR

Sistema dei servizi esistenti e delle proprietà pubbliche

L'analisi affronta il sistema delle proprietà pubbliche sia comunali che di altri enti (riferite alle sole parti esterne al concentrico), in relazione al sistema dei servizi esistenti, attualmente in corso di ulteriori verifiche, trattandosi di una situazione in aggiornamento continuo.

Le proprietà pubbliche interessano a Chieri una superficie complessiva di ha 319 circa pari poco meno del 6% della Superficie territoriale comunale al netto delle proprietà dei sedimi stradali. Tale quota rappresenta una disponibilità cospicua, in larga misura in utilizzo in relazione al sistema dei servizi esistenti, come rappresentato nella tavola. L'indagine ha anche affrontato il dato informativo sulle strade pubbliche che sono al momento in fase di specificazione e perfezionamento da parte del Patrimonio, con l'obiettivo di ricostruire con esattezza dal punto di vista cartografico la situazione proprietaria.

Proprietà pubbliche

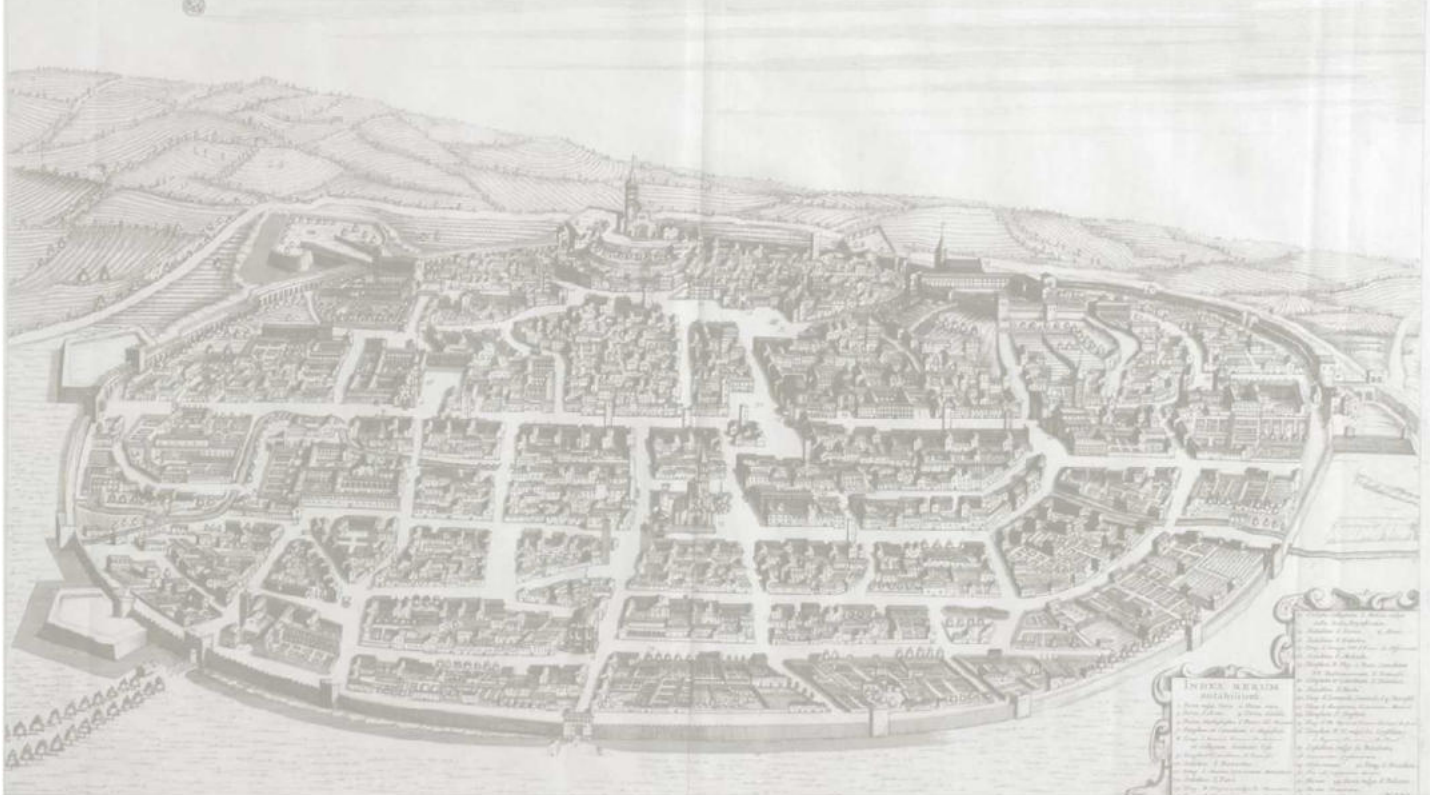
- Proprietà comunali e assoggettamenti terreni e fabbricati
- Proprietà altri grandi enti esterni al concentrico
- Strade pubbliche

Servizi esistenti per tipologie
Art.21 e art.22 L.R. 56/77

- Interesse generale - Sr
- Socio-sanitari e generali - Fh/Fg
- Verde e sport locale e sovrallocale - Sr-Fv
- Istruzione e istruzione superiore - Fi/Sr
- Parcheggi - Sr/Ft
- Servizi per le attività produttive e terziarie - Sp
- Impianti - Ft

- Limite del centro abitato

A6 - Proprietà pubbliche o ad uso pubblico e servizi esistenti in area del concentrico
novembre 2025
scala 1:7.500



Il Responsabile del Procedimento Urbanistico: arch. U. Fiorucci
Il Responsabile del Procedimento Ambientale: arch. G. Cornetto
Progettazione Arch. R. Gambino
gruppo di lavoro arch. L. Paglietti, arch. P. Franco, dott. agr. S. Assone, dott. for. M. Allasia, arch. M. Zocco
aspetti geologici dott. geol. T. Barbero

